**Администрация Дзержинского района**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**с. Дзержинское**

27.01.2025 № 68-п

О межведомственной комиссии по приобретению в муниципальную собственность Дзержинского района Красноярского края жилого дома (помещения) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Красноярского края от 02.11.2000 №12-961 «О защите прав ребенка», Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Законом Красноярского края от 24.12.2009 №9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Постановлением администрации Дзержинского района Красноярского края от 28.01.2025 года №67-п «Об утверждении плана мероприятий по приобретению жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей» руководствуясь [статьей 19](consultantplus://offline/ref=A5390B74FC6086162129BE474F8EF60F5BFFA9E154A3738C25CA9331D89A9A2ADD0F283FED014166B672359427DBC79F3C3D150385BA9DE7DFC33402e848E) Устава района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление администрации Дзержинского района Красноярского края от 18.12.2018 №576-п «О межведомственной комиссии по приобретению в муниципальную собственность Дзержинского района Красноярского края жилого дома (помещения) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей» считать утратившим силу.

2. Для проведения осмотров жилого (дома) помещения в целях проверки соответствия качественных характеристик жилого (дома) помещения условиям и требованиям муниципальных контрактов и действующего законодательства, принятия решения о приобретении или об отказе в приобретении жилого (дома) помещения для детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей и лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, создать межведомственную комиссию по приемке в муниципальную собственность Дзержинского района Красноярского края жилого (дома) помещения в целях обеспечения детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа (далее – межведомственная комиссия).

3. Утвердить порядок работы межведомственной комиссии согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок работы комиссии согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

Утвердить акт осмотра жилого (дома) помещения согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по общественно-политической работе Ю.С. Гончарика.

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Дзержинец» в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации ([www.dzergin.ru](http://www.dzergin.ru)) Дзержинского района Красноярского края.

7. Постановление вступает в законную силу в день, следующего за днем его официального опубликования.

Глава Дзержинского района В.Н. Дергунов

Приложение 1

к постановлению администрации района

от 27.01.2025 №68-п

Порядок работы межведомственной комиссии по приобретению жилого (дома) помещения для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Комиссия проводит осмотр жилого (дома) помещения в целях проверки соответствия качественных характеристик жилого (дома) помещения условиям и требованиям муниципальных контрактов и действующего законодательства по результатам осмотра жилого (дома) помещения:

- комиссия составляет акт осмотра приобретаемого в муниципальную собственность Дзержинского района Красноярского края жилого (дома) помещения и делает вывод о соответствии жилого (дома) помещения требованиям для жилого (дома) помещения и условиям жилого (дома) помещения требованиям предъявляемым условиям муниципального контракта и действующего законодательства для жилого (дома) помещения приобретаемого в муниципальную собственность Дзержинского района Красноярского края для обеспечения жилым (домом) помещением детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа;

- по окончании осмотра комиссия подписывает акт осмотра в котором фиксируется состояние жилого (дома) помещения, после чего принимается решение о приобретении или об отказе в приобретении жилого (дома) помещения в муниципальную собственность Дзержинского района Красноярского края для обеспечения жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Приложение 2

к постановлению администрации района

от 27.01.2025 №68-п

Состав межведомственной комиссии по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Гончарик Ю.С. |  | Заместитель главы Дзержинского район по общественно-политическим вопросам, председатель комиссии; |
| Мотьева Д.У. |  | Главный специалист по опеке и попечительству Управления образования администрации Дзержинского района, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии:  Лукашевич М.В. |  | Главный специалист по опеке и попечительству Управления образования администрации Дзержинского района; |
| Афтайкина В.В.  Своевский В.М. |  | Специалист 1 категории отдела муниципального имущество и земельных отношений администрации Дзержинского района;  Начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, транспорта, связи, ГО ЧС. |

Приложение 3

к постановлению администрации района

от 27.01.2025 №68-п

Акт осмотра жилого (дома) помещения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Населенный пункт)

Межведомственная комиссия, утвержденная постановлением администрации Дзержинского района Красноярского края от \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Комиссия), в составе:

Председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, занимаемая должность и место работы)

секретаря

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, занимаемая должность и место работы)

при участии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, провела плановую (внеплановую) проверку жилого помещения, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес месторасположения жилого помещения)

Проверкой установлено, что площадь жилого помещения по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_ кв. м., жилое помещение состоит из \_\_\_\_\_\_ комнат, на \_\_\_\_ этаже в \_\_\_\_\_ этажном доме.

Качество жилого помещения (материал дома; качество комнат: сухие, проходные) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Благоустройство дома и жилой площади (водопровод, канализация, отопление, газ, ванна, лифт, телефон): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Санитарно-гигиеническое состояние жилого помещения (удовлетворительное, неудовлетворительное): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Техническое состояние жилого помещения краткое описание (отвечает техническим правилам и нормам, аварийное):

отопление:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электроосвещение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

внутренняя отделка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

двери\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

окна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

полы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кровля\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

перегородки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

стены\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фундамент\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вывод: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи председателя, секретаря и членов комиссии:

Председатель Межведомственной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены межведомственной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Присутствующие:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь межведомственной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_