**Администрация Дзержинского района**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**с. Дзержинское**

27.01.2025 № 66-п

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинскому району, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на 1 квартал 2025 года

В соответствии с Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Красноярского края от 25.03.2010 № 10-4487 «О порядке обеспечения жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий», руководствуясь постановлением администрации Дзержинского района от 27.01.2025г № 65-п «Об утверждении Методики определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинскому району, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан» ст. 19 Устава района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинскому району, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на 1 квартал 2025 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Дзержинского района от 12.12.2024 № 674-п «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинскому району для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет на 1 квартал 2025 года».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по общественно-политической работе Гончарик Ю.С.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Дзержинец».

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

Глава Дзержинского района В.Н. Дергунов

Приложение к постановлению

администрации Дзержинского района

от 27.01.2025 № 66-п

**Расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинскому району, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан, на 1 квартал 2025 года:**



где:

С - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Дзержинском районе, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан;

 - суммарная стоимость жилых помещений на рынке жилья в Дзержинском районе;

N - количество показателей, используемых при расчете;

S - расчетная норма общей площади жилого помещения, равная 33 квадратным метрам общей площади жилого помещения на одного человека;

Кд - коэффициент учитывающий уровень инфляции (индекс-дефлятор цен и тарифов по виду экономической деятельности "Строительство"), устанавливаемый министерством экономики и регионального развития Красноярского края в рамках прогноза социально-экономического развития Красноярского края на среднесрочный период.

С = 1 326 073,43/1/33\*106,1% = 42 635,27 рублей.