**Администрация Дзержинского района**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**с. Дзержинское**

16.04.2021 № 278-п

О создании комиссии по подготовке к работе в зимних условиях 2021-2022 годов

В целях осуществления контроля за своевременной и полной подготовкой инженерных систем объектов социальной сферы и объектов ЖКХ всех форм собственности к работе в зимних условиях 2021-2022 годов, руководствуясь ст.19 Устава района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по обеспечению подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и бюджетных организаций района к работе в зимних условиях 2021-2022 годов и их функционирования в этот период в следующем составе:

Волкова Е.В. заместитель главы по сельскому хозяйству и оперативному управлению, председатель комиссии;

Гончарик Ю.С. заместитель главы района по общественно- политическим вопросам, заместитель председателя комиссии;

Своевский В.М. начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, транспорта, связи, ГО и ЧС;

Егорова Т.В. начальник финансового управления;

Инспектор Ростехнадзора (по согласованию);

Главы сельсоветов на соответствующих территориях (по согласованию).

2. Утвердить положение о координационной комиссии по подготовке объектов социальной сферы и ЖКХ к работе в зимних условиях согласно приложению №1.

3. Утвердить план-график выполнения мероприятий по подготовке инженерных систем объектов социальной сферы и ЖКХ района к работе в зимних условиях согласно приложению №2.

4. Утвердить график создания нормативного запаса топлива на теплоисточниках согласно приложению №3.

5. Главам сельсоветов, руководителям: управления образования (Калабухова И.Н.), МУП «Дзержинское коммунальное предприятие» (Филистович М.П.), МУП «Жилсервис» (Шнауцер Н.В.) обеспечить в срок до 01 сентября 2021 года подготовку систем инженерного обеспечения объектов бюджетной сферы и жилищного фонда с получением паспортов готовности к эксплуатации в зимних условиях. Паспорта готовности получить в администрации района до 10 сентября 2021 года.

6. Руководителям предприятий ОАО «Дзержинское АТП» (Голюков С.Н.), ГПКК «ЦРКК» (Лукин О.Н.), теплоснабжающее предприятие обеспечить в срок до 01 сентября 2021 года подготовку систем инженерного обеспечения жилищного фонда с получением паспортов готовности к эксплуатации в зимних условиях. Паспорта готовности получить в администрации района до 15 сентября 2021 года.

7. Контроль, за выполнением постановления, оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава Дзержинского района В.Н. Дергунов

Приложение 1

к постановлению администрации района

от 16.04.2021 № 278-п

# ПОЛОЖЕНИЕ

**о координационной комиссии по подготовке объектов социальной сферы и ЖКХ к работе в зимних условиях 2021-2022 гг.**

Комиссия по подготовке объектов социальной сферы и ЖКХ к работе в зимних условиях 2021-2022 гг. (далее Комиссия) создаётся в целях обеспечения сроков и качества выполнения работ при подготовке теплоисточников, жилищного фонда и систем инженерного обеспечения ЖКХ района.

1. Основными задачами комиссии являются:

обеспечение координации работ по капитальному ремонту, реконструкции и подготовки объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону.

2. Комиссия в соответствии с возложенными на неё задачами заслушивает на своих заседаниях информацию должностных лиц по вопросам, входящим в её компетенцию.

3. Заседания комиссии проводятся по пятницам в 15.00 не реже двух раз в месяц.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нём присутствует не менее половины её членов.

Заседание Комиссии проводит председатель либо его заместитель.

4. Решения Комиссии оформляются протоколом, утверждаемым председателем комиссии, с последующим контролем за его исполнением.

Приложение 2

к постановлению администрации района

от 16.04.2021 № 278-п

ПЛАН-ГРАФИК

выполнения мероприятий по подготовке инженерных систем

объектов социальной сферы и ЖКХ района

к работе в зимних условиях 2021-2022 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание мероприятия | Срок выполнения |
|  | Назначить приказом ответственных лиц за подготовку к работе в зимних условиях | 15.05.2021 г. |
|  | Разработать и утвердить через сессию Дзержинского районного совета депутатов план мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда к работе в отопительный период 2021-2022гг. | 24.04. 2021 г. |
|  | Откорректировать и утвердить схемы тепловых энергоустановок, тепловых и водопроводных сетей. | 29.05.2021 г. |
|  | Провести гидравлические испытания тепловых энергоустановок и тепловых сетей по программам, утверждённым техническим руководителем организации. | 15.06.2021 г. |
|  | Выполнить ремонт основного и вспомогательного оборудования тепловых энергоустановок, с заменой дефектного, выявленного гидравлическими испытаниями. | 21.08.2021 г. |
|  | Выполнить ремонт основного и вспомогательного оборудования водоподъемных установок, водонапорных башен и водопроводных сетей с учетом противопожарных требований. | 01.09.2021 г. |
|  | Укомплектовать тепловые энергоустановки и тепловые сети манометрами, поверенными в Госстандарте, исправными термометрами. | 11.09.2021 г. |
|  | Произвести монтаж и настройку предохранительных клапанов на котельных в соответствие с правилами и нормами. | 11.09.2021 г. |
|  | Выполнить промывку тепловых энергоустановок, водонапорных емкостей, тепловых и водопроводных сетей. | 11.09.2021 г. |
|  | Осуществить подготовку автономных резервных источников электроснабжения объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социальной сферы. | 24.08. 2021 г. |
|  | Произвести обследование и ремонты дымовых труб. | 21.08.2021 г. |
|  | Обучить и провести проверку знаний лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. | 17.08.2021 г. |
|  | Обеспечить эксплуатацию тепловых энергоустановок персоналом, обученным и прошедшим проверку знаний. | 11.09.2021 г. |
|  | Провести проверку готовности к отопительному периоду 2021-2022гг. теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии. | до 15.09.2021г. |
|  | Обеспечить для теплоснабжающих организаций муниципальных образований: |  |
| а. | Наличие утверждённых (согласованных) органами местного самоуправления графиков ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителей при недостатке тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей. | 11.09.2021 г. |
| б. | Наличие утверждённых органами местного самоуправления (или органами управления ЖКХ) расчётов допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе систем отопления жилых домов. | 11.09.2021 г. |
| в. | Наличие распорядительного документа, устанавливающего порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учётом взаимодействия тепло-, электро-, топливо-, и водоснабжающих организаций, потребителей, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также служб ЖКХ и других органов. | 11.09.2021 г. |
|  | Получить паспорт (акт) готовности работе в зимних условиях 2021-2022 годов:  - предприятия (организации);  - муниципальное образование Дзержинский район. | 15.09.2021 г. |
|  | Обеспечить нормативный запас топлива в котельных. | 15.09.2021 г. |

Приложение 3

к постановлению администрации района

от 16.04.2021 № 278-п

ГРАФИК

создания нормативного запаса топлива на теплоисточниках

к отопительному периоду 2021-2022 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата | % от нормативного запаса | Количество по всем теплоисточникам, тонн |
|  | 01.09.2021г. | 20 | 100 |
|  | 15.09.2021г. | 40 | 210 |
|  | 01.10.2021г. | 60 | 310 |
|  | 15.10.2021г. | 80 | 410 |
|  | 01.11.2021г. | 100 | 510 |