**Администрация Дзержинского района**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**с. Дзержинское**

16.04.2018 № 157-п

О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов

Во исполнение приказа Министерства энергетики Российской Федерации №103 от 12.03.2013г., в целях осуществления контроля за своевременной и полной подготовкой инженерных систем объектов социальной сферы и объектов ЖКХ всех форм собственности к отопительному периоду 2018-2019 годов, руководствуясь ст. 19 Устава района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить Сухарева С.Н., заместителя главы района по сельскому хозяйству и оперативному управлению, ответственным за организацию работы по оценке готовности муниципального образования, теплоснабжающих организаций и отдельных категорий потребителей.

2. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов в следующем составе:

Сухарев С.Н. заместитель главы района по сельскому хозяйству и оперативному управлению, председатель комиссии;

Гончарик Ю.С. заместитель главы администрации района по социальным вопросам, заместитель председателя комиссии;

Волкова Е.В. начальник отдела строительства, ЖКХ, транспорта, связи, ГО и ЧС;

Своевский В.М. инженер МКУ «Центр по осуществлению закупок Дзержинского района Красноярского края»;

Панин А.В. Исполнительный директор ООО «Феникс» (представитель теплоснабжающей организации, по согласованию);

Кравцов В.В. Инспектор Ростехнадзора (по согласованию);

Представитель проверяемого учреждения – потребителя тепловой энергии.

3. Утвердить положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду согласно приложению №1.

4. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду согласно приложению №2.

5. Контроль, за выполнением постановления, оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального обнародования.

Временно исполняющий

обязанности главы

Дзержинского района В.Н. Дергунов

Приложение №1

к постановлению администрации района

от 16.04.2018 № 157-п

# **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду.**

 Комиссия по проверке готовности к отопительному периоду. (далее Комиссия) создаётся в целях обеспечения оценки готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному период, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

 1. Основными задачами комиссии являются:

объективная оценка готовности к отопительному периоду объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону.

2. Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - программа) (согласно приложению №2).

3. При проверке комиссией проверяется выполнение требований, установленных главами III - V Правил оценки готовности к отопительному периоду утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации №103 от 12.03.2013г. (далее - Правила). Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами, осуществляется комиссиями на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

4. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по образцу, рекомендуемому Правилами.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

5. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

6. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по образцу, рекомендуемому Правилами и выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

7. Сроки выдачи паспортов определяются руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

8. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 7 настоящего положения, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

12. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 7 настоящего Положения, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Приложение №2

к постановлению администрации района

от 16.04.2018 № 157-п

**ПРОГРАММА**

**проведения проверки готовности к отопительному периоду**

Объекты, подлежащие проверке:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект | Срок проверки |
|  | Теплоснабщающие (теплосетевые) организации |  |
|  | ООО «Феникс» | 30.08.2018 |
|  | ОАО «Дзержинское АТП» | 31.08.2018 |
|  | КГБУ СО "Дзержинский ПНИ" | 31.08.2018 |
|  | Потребители тепловой энергии |  |
|  | Жилые дома, подключенные от сетей центрального отопления | 15.08.2018 |
|  | Администрация Дзержинского района | 17.08.2018 |
|  | Администрация Дзержинского сельсовета | 17.08.2018 |
|  | МБДОУ д/с №4 "Березка" | 22.08.2018 |
|  | МБДОУ д/с №1 "Чебурашка" | 22.08.2018 |
|  | МБОУ Дзержинская средняя общеобразовательная школа №1 | 23.08.2018 |
|  | МБОУ Дзержинская средняя общеобразовательная школа №2 | 23.08.2018 |
|  | МБОУ Усольская средняя общеобразовательная школа | 24.08.2018 |
|  | МБУК "Усольская ЦКС" Усольский СДК | 24.08.2018 |
|  | МБДОУ д/с №5 "Колосок" д Усолка | 24.08.2018 |
|  | КГБУЗ "Дзержинская РБ" | 24.08.2018 |
|  | МБУДО "Дзержинская детская школа искусств" | 28.08.2018 |
|  | МБУК "Дзержинский РДК" | 28.08.2018 |
|  | МБУК "Межпоселенческая библиотечная система"  | 28.08.2018 |
|  | Управление социальной защиты населения администрации Дзержинского района  | 29.08.2018 |
|  | МУП «Жилсервис» (МКД) | 15.08.2018 |
|  | КГБУ СО «Центр социальной помощи семье и детям «Дзержинский» | 17.08.2018 |
|  | МБУ комплексный «Центр социального обслуживания населения» | 29.08.2018 |
|  | МБДОУ д/с №2 «Колокольчик» | 22.08.2018 |
|  | Финансовое Управление администрации Дзержинского района | 29.08.2018 |
|  | Краевое государственное казенное учреждения для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Дзержинский детский дом» | 30.08.2018 |

**Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:**

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

**Требования по готовности к отопительному периоду**

**для потребителей тепловой энергии:**

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов тепло потребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации тепло потребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования тепло потребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к Правилам.